

Paris 2024 : une référence mondiale pour la construction bois

Céline Terrier-Laurens
Directrice du Pôle Ambitions Ecologiques et Héritages SOLIDEO
Paris, France



Les ouvrages olympiques et paralympiques, un levier pour la filière bois à l'horizon 2024 et après...

La Société de Livraison des ouvrages olympiques (SOLIDEO) est chargée d'assurer la construction des équipements, infrastructures et Villages (Village Olympique et Paralympique et Cluster des Médias) pérennes pour les Jeux de Paris 2024. Elle doit ainsi assurer la maîtrise d'ouvrage de certains objets (Villages), mais aussi assurer la supervision de la livraison d'objets confiés à d'autres maîtrise d'ouvrage (Centre Aquatique, Marina de Marseille...).

Désireuse de porter sa part de responsabilité, la SOLIDEO souhaite **apporter des réponses concrètes aux grands défis internationaux**. Ainsi, à l'heure de la **sixième extinction de masse des espèces**, la SOLIDEO entend illustrer de nouveaux paradigmes urbains en œuvrant plus activement pour la préservation et le renforcement des écosystèmes. Cette priorité va de pair avec « **une responsabilité carbone** » que l'**urgence climatique** impose. La prise en compte du dérèglement climatique requiert une exemplarité tant sur la réduction drastique des émissions de gaz à effet de serre, que sur l'adaptation des ouvrages olympiques et paralympiques et la préparation des populations aux impacts inévitables des changements climatiques. Enfin, la **raréfaction des ressources** invite à repenser les modes de construction et de gestion de la ville, via un métabolisme urbain efficient, pour répondre de manière conjointe aux enjeux carbone et biodiversité.

Ainsi, la SOLIDEO se fixe l'objectif de **préfigurer dès 2024 la ville européenne de 2030, et sa « trajectoire » à l'horizon 2050, en utilisant les Jeux comme un accélérateur de la nécessaire et urgente transition écologique**. Dès lors, les procédés et modes constructifs des ouvrages olympiques et paralympiques devront répondre à ces enjeux, en démontrant notamment la **capacité des constructeurs français à maîtriser le budget carbone de leurs opérations**.

Cette stratégie d'excellence environnementale portée par la SOLIDEO s'applique à la conception urbaine, sur les sites du Cluster des Médias et du Village Olympique et Paralympique. La SOLIDEO fixe dans les cahiers des charges des **objectifs de réduction des émissions de gaz à effet de serre sur l'ensemble du cycle de vie des ouvrages** et sur leurs principaux postes émetteurs. Le respect de ces objectifs invite à une **nouvelle approche autour du bilan carbone** comme outil d'aide à la conception.

Le cahier des charges dévoilé pour les futurs constructeurs du Village des athlètes présente ainsi des ambitions fortes parmi lesquelles :

- 100% des immeubles de moins de 28 m en structure bois et labellisés Bâtiment Bas Carbone (BBCA) niveau E3C2,
- 100% filière sèche (mixité bois- autre matériaux) au-delà de 28 m, et niveau E3C1 a minima ;
- 100% des ouvrages réversibles : bureaux/logements, parkings et socles ;
- 100% des bâtiments contribuant à l'économie circulaire : réemploi des matériaux, recyclabilité des ouvrages, traçabilité des matières, valorisation des biodéchets, etc.

Par la définition de ces objectifs ambitieux, la SOLIDEO souhaite **servir de catalyseur pour la structuration et le développement des filières et des savoir-faire français de la ville durable, et plus particulièrement de la construction bois**, du fait des caractéristiques du projet olympique et paralympique :

- **L'obligation de résultat et de livraison en temps et en heure** pour les Jeux Olympiques et Paralympiques de 2024 qui témoigne de la capacité de la filière à s'organiser pour répondre à la commande.
- **La vitrine que représente cet événement international** et qui incite tout l'écosystème de la construction française à se mobiliser pour le succès des Jeux 2024.
- **La massification** : il s'agit de construire deux quartiers entiers (village des athlètes et cluster des médias) ainsi que des équipements publics et sportifs.

C'est maintenant à l'ensemble de la filière, de l'amont à l'aval, de se saisir de cette opportunité pour prolonger cette dynamique au-delà des Jeux de 2024.